

Ihre Vorteile:

- Zentrales Management für alle Gebäude und Anlagegüter
- Umfassender Überblick über alle vorhandenen Gebäude, Räume, Geräte etc.
- Visualisierung in interaktiven Grundrissen
- Erhebliche Zeit- und Kostenersparnis durch schnelleres Finden gesuchter Dokumente und Informationen
- Erhebliche Zeit- und Kostenersparnis durch Automatisierung von Routineabläufen
- Alle Informationen, Dokumente, Fotos/Videos etc. im sofortigen Zugriff
- Umfangreiche Auswertungen und Objektübersichten per Knopfdruck
- Revisions sichere Dokumentationen
- Kurze Reaktionszeit bei Störungen
- Mobile Erfassung von Inventar
- Alle Objekte und Informationen auch auf mobilen Geräten abrufbar
- Automatische Überwachung von ablaufenden Terminen
- Lückenlose Dokumentation und Archivierung aller Vorgänge

Nehmen Sie jetzt Kontakt mit uns auf für Ihr kostenloses Beratungsgespräch vor Ort oder per Videokonferenz.



Dipl.- Ing. Christian Sell
Öffentlich bestellter
Vermessungsingenieur

Am Walberstück 22
65520 Bad Camberg - Erbach

Tel: 06434 / 949929
Mail: info@liegenschaftslotse.de

Der LiegenschaftsLotse ist eine Entwicklung der



LiegenschaftsLotse

Entwickelt mit Kommunen für Kommunen

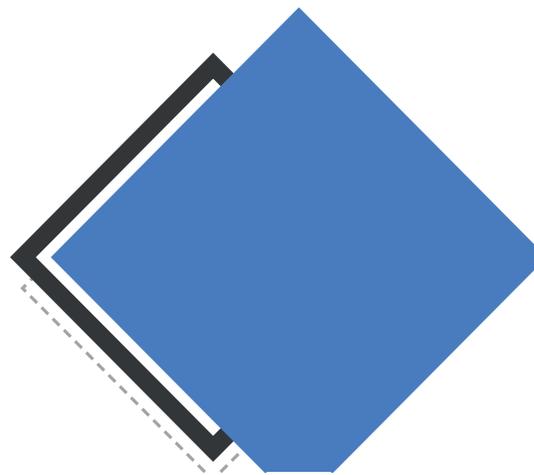
Erhebliche Zeit- und
Kosteneinsparung durch
die Anwendung für das
digitale Liegenschafts-
Management

I Basisanwendung

Die Basis des LiegenschaftsLotsen

- enthält ressortübergreifend alle technischen, kaufmännischen und sonstigen Informationen zu Gebäuden, Räumen, Einrichtungen etc.
- digitalisiert alte analoge Pläne und schafft dadurch interaktive Grundrisspläne
- erfasst für alle Räume die enthaltenen Einrichtungen wie Geräte, (haus)technische Anlagen und sonstiges Inventar und stellt diese mit direktem Zugriff auf die Objektdetails dar
- stellt für alle Räume die Rauminformationen wie z.B. Fläche, Anzahl und Art von Fenstern, Türen, Schaltern, Steckdosen, Alter des Bodenbelags etc. dar
- Auflistung der Objekte (z.B. Schreibtische) je Büro, für die gesamte Abteilung oder das ganze Gebäude
- speichert bei jedem Objekt Stammdaten, Fotos, Videos und beliebige Dokumente wie z.B. Verträge, Rechnungen, Bedienungsanleitungen, Prüfprotokolle u.a.

- ist die umfassende übergeordnete Informationsquelle für alle mit den Liegenschaften betrauten oder an diesen interessierten Personen
- erlaubt die räumliche Zuordnung von Anlagen und Objekten zu Gebäuden
- ist Datenlieferant für alle weiteren (optionalen) Module
- liefert die Dokumentation aller Vorgänge zu dem jeweiligen Objekt wie z.B. durchgeführte Wartungen, Störungen
- erlaubt Abfragen, Analysen und Auswertungen auf Basis des gesamten Datenbestandes, die Erstellung von Objekt-Exposés mit allen Informationen incl. Plänen etc.



I Optionale Ergänzungen

- Störungsmanagement zur Erfassung, automatischen Weiterleitung und Dokumentation von Störungen und deren Beseitigung
- Terminmanagement für jedes Objekt mit automatischen Erinnerungen an z.B. anstehende Wartungen, auslaufende Gewährleistungen, Kontrollen etc.
- Dokumentenmanagement für Dokumente jeglicher Art mit Verknüpfungsmöglichkeit zu Objekten und beliebiger Kategorisierung; integrierte OCR-Funktion um auch eingescannte Dokumente recherchefähig zu machen
- Inventarmanagement mit einfachster Erfassung von Geräten und sonstigem Inventar über Strichcode oder QR-Code, Zuordnung zu Räumen, Speicherung aller technischen und kaufmännischen Dokumente und Informationen
- Reinigungsmanagement zur Organisation und Kontrolle aller für einzelne Objekte (Räume, Sanitärbereich, Fenster, Geräte etc.) notwendigen Reinigungsarbeiten
- Weitere Ergänzungen auf Wunsch